



**PRÉFET
DE LA RÉGION
HAUTS-DE-FRANCE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**RECUEIL DES ACTES
ADMINISTRATIFS
N°R32-2022-217 ter**

Publié le 03 juin 2022

SOMMAIRE

SECRETARIAT GÉNÉRAL POUR LES AFFAIRES RÉGIONALES – PRÉFECTURE DE LA RÉGION HAUTS-DE-FRANCE

Arrêté préfectoral du 02 juin 2022 portant liste nominative des membres du conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France

CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE HAUTS-DE-FRANCE

Décision portant délégation spéciale de signature consentie par le Président de la CCI de région Hauts-de-France à Monsieur Marc DUCHATEAU, Directeur des Parcs d'activités de la CCI Grand Lille, et en cas d'empêchement à Monsieur Jaouen ZOUAGHI, Responsable Commercial, l'effet de signer l'avant contrat et l'acte authentique relatifs à la vente, au profit de la société ALSEI ENTREPRISE ou de toute personne physique ou morale qui se substituerait à elle, des parcelles susvisées d'une surface d'environ 54 759m²



**PRÉFET
DE LA RÉGION
HAUTS-DE-FRANCE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Arrêté préfectoral
portant liste nominative des membres du
conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France**

**Le préfet de la région Hauts-de-France
préfet du Nord**

- Vu** le code de l'urbanisme, notamment ses articles L 321-1 et suivants et R 321-1 et suivants ;
- Vu** la loi n°2015-29 du 16 janvier 2015 modifiée relative à la délimitation des régions, aux élections régionales et départementales et modifiant le calendrier électoral ;
- Vu** la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République ;
- Vu** le décret n° 67-568 du 12 juillet 1967 modifié relatif à la réalisation d'acquisitions foncières pour le compte des collectivités publiques dans certains départements ;
- Vu** le décret n°90-1154 du 19 décembre 1990 portant création de l'Établissement Public Foncier de Hauts-de-France, modifié par les décrets n°2006-1131 du 8 septembre 2006, n°2009-1542 du 11 décembre 2009, n°2014-1736 du 29 décembre 2014 et n°2021-1061 du 06 août 2021 ;
- Vu** le décret n°94-582 du 12 juillet 1994 modifié relatif aux conseils et aux dirigeants des établissements publics et entreprises du secteur public ;
- Vu** le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;
- Vu** le décret n°2009-587 du 25 mai 2009 modifié relatif aux missions des secrétaires généraux pour les affaires régionales ;
- Vu** le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 portant règlement général sur la comptabilité publique;
- Vu** le décret du 30 juin 2021 portant nomination de Monsieur Georges-François LECLERC en qualité de préfet de la région Hauts-de-France, préfet de la zone de défense et de sécurité Nord, préfet du Nord ;
- Vu** l'arrêté du Premier ministre et du ministre de l'intérieur en date du 06 avril 2020 nommant Monsieur Laurent BUCHAILLAT comme secrétaire général pour les affaires régionales auprès du préfet de la région des Hauts-de-France, préfet de la zone de défense et de sécurité Nord, préfet du Nord, à compter du 20 avril 2020 ;
- Vu** l'arrêté préfectoral du 1^{er} septembre 2021 portant délégation de signature à Monsieur BUCHAILLAT, secrétaire général pour les affaires régionales ;
- Vu** les arrêtés du 21 mars 2016 et du 29 mai 2017 du ministère de l'intérieur portant nomination au conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France ;

Vu l'arrêté ministériel du 10 mars 2022 du ministère de la transition écologique portant nomination au conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France ;

Vu l'arrêté préfectoral du 24 janvier 2022 portant nomination des membres du conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France ;

Vu la délibération du conseil régional Hauts-de-France (séance plénière) numéro 2021-01286 du 20 juillet 2021 portant désignation de ses représentants au conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France ;

Vu la délibération du conseil régional Hauts-de-France numéro 2021-02244 adoptée en séance plénière des 08 et 09 décembre 2021 relative à la désignation de ses représentants au conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France ;

Vu la délibération du conseil départemental du Nord numéro DAJAP/2021/295 du 27 septembre 2021 portant désignation de ses représentants au conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France ;

Vu la délibération du conseil départemental du Pas-de-Calais numéro 2021-488 du 6 décembre 2021 portant désignation de ses représentants au conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France ;

Vu la délibération du conseil départemental de la Somme du 19 juillet 2021 portant désignation de ses représentants au conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France ;

Vu la délibération du conseil de la communauté d'agglomération Amiens Métropole du 4 novembre 2021 portant désignation de ses représentants au conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France ;

Vu la délibération du conseil de la communauté de communes de la Haute Somme du 27 septembre 2021 actant de sa candidature pour siéger au conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France et portant désignation de ses représentants ;

Vu la délibération du conseil de la communauté de communes du pays du Coquelicot du 27 septembre 2021 actant de sa candidature pour siéger au conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France et portant désignation de ses représentants ;

Vu la délibération du conseil de la communauté de communes du Vimeu du 29 septembre 2021 actant de sa candidature pour siéger au conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France et portant désignation de ses représentants ;

Vu le procès verbal des opérations électorales de l'assemblée spéciale des EPCI de la Somme du 19 novembre 2021 désignant les communautés de commune du Vimeu, de la Haute Somme et du pays de Coquelicot pour siéger au conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France ;

Considérant qu'en application du décret 2021-1061 du 06 août 2021 portant modification des statuts de l'établissement public foncier de Hauts-de-France, le conseil d'administration de l'EPF de Hauts-de-France doit être constitué dans sa configuration étendue au département de la Somme conformément à ses nouveaux statuts ;

Sur proposition de monsieur le secrétaire général pour les affaires régionales ;

ARRÊTE

Article 1^{er} La composition du conseil d'administration de l'établissement public foncier de Hauts-de-France est arrêtée comme suit :

I - 24 représentants des collectivités territoriales et de leurs groupements

a) Six conseillers régionaux désignés par le conseil régional Hauts-de-France

Titulaires	Suppléants
Salvatore CASTIGLIONE	Samira HERIZI
Jean-Pierre BATAILLE	Luc FOUTRY
Yvan HUTCHINSON	André GENELLE
Philippe TORRE	Mélanie DISDIER
Katy VUYLSTEKER	Élodie CLOEZ
Serge SIMEON	Marie-Sophie LESNE

b) Six conseillers départementaux du Nord, du Pas-de-Calais et de la Somme à raison de deux pour le conseil départemental du Nord, de deux pour le conseil départemental du Pas-de-Calais et de deux pour le conseil départemental de la Somme :

Conseil départemental du Nord :

Titulaires	Suppléants
Mickaël HIRAUX	Nicolas SIEGLER
Karima ZOUGGAGH	Jean-Noël VERFAILLIE

Conseil départemental du Pas-de-Calais :

Titulaires	Suppléants
Jean-Claude DISSAUX	Benoît ROUSSEL
Jean-Marc TELLIER	Maryse DELASSUS

Conseil départemental de la Somme :

Titulaires	Suppléants
Pascal BOHIN	Margaux DELETRE
Catherine BENEDINI	Angelo TONOLLI

c) Quatre représentants de la métropole européenne de Lille et des communautés urbaines à raison de :

- Un représentant de la métropole européenne de Lille

Titulaire	Suppléant
Patrick GEENENS	Elisabeth BODIER

- Un représentant de la communauté urbaine d'Arras :

Titulaire	Suppléant
Alain VAN GHELDER	Alain CAYET

- Un représentant de la Communauté urbaine de Dunkerque

Titulaire	Suppléant
Alain SIMON	Martial BEYAERT

- Un représentant de la Communauté urbaine d'Amiens

Titulaire	Suppléant
Alain GEST	Pascal RIFFLART

d) Huit représentants des autres établissements publics de coopération intercommunale (EPCI) à fiscalité propre désignés lors des assemblées spéciales du 18 septembre 2020 et du 19 novembre 2021 :

SUR LE DÉPARTEMENT DU NORD

EPCI	Titulaire	Suppléant
CA Valenciennes Métropole	Jean-Marcel GRANDAME	Grégory LELONG
CA Maubeuge Val de Sambre	Bernard BAUDOUX	Arnaud DECAGNY

SUR LE DÉPARTEMENT DE PAS-DE-CALAIS

EPCI	Titulaire	Suppléant
CA Lens Liévin	Jean LETOQUART	Alain ROGER
CC du pays de Lumbres	Didier BEE	Isabelle LEROY
CC du pays d'Opale	Ludovic LOQUET	Eric BUY

SUR LE DÉPARTEMENT DE LA SOMME

EPCI	Titulaire	Suppléant
CC de la Haute Somme	Eric François	Marie-Ange LECOCQ
CC du pays de Coquelicot	Christophe BUISSET	Michel WATELAIN
CC du Vimeu	Stéphane DELABRE	Jean-Pierre BOUDINELLE

II 4 représentants de l'État

- Un représentant désigné par le Ministre de l'intérieur

Titulaire	Suppléant
Non désigné	Non désigné

- Un représentant désigné par le Ministre de la transition écologique (au titre de l'urbanisme)

Titulaire	Suppléant
Caroline GONTHIER-GILLIS	Cécile FAUCONNIER

- Un représentant désigné par le Ministre de la transition écologique (au titre du logement)

Titulaire	Suppléant
Laurent TAPADINHAS	Emmanuelle CLOMES

- Un représentant désigné par le Ministre du budget

Titulaire	Suppléant
Franck MORDACQ	Christophe MILH

III 4 personnalités socioprofessionnelles, désignées en son sein par l'organe délibérant de l'institution dont elles relèvent, assistent au conseil d'administration avec voix consultative :

- Un représentant de la chambre de commerce et d'industrie de Hauts-de-France

Titulaire	Suppléant
Bruno FONTAINE	Johann MENET

- Un représentant de la chambre d'agriculture de la région Hauts-de-France

Titulaire	Suppléant
Laurent VERHAEGHE	Non désigné

- Un représentant de la chambre régionale des métiers et de l'artisanat de la région Hauts-de-France

Titulaire	Suppléant
Jean-Luc MARCOTTE	Henry-Luc SPRIMONT

- Un représentant du conseil économique, social et environnemental régional

Titulaire	Suppléant
Xavier FLINOIS	Stéphane BALY

Article 2 Le directeur de la société d'aménagement foncier et d'établissement rural Hauts-de-France assiste au conseil d'administration avec voix consultative ;

Article 3 Le préfet de la région Hauts-de-France, le directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement, le contrôleur budgétaire régional et l'agent comptable de l'établissement assistent également de droit aux réunions du conseil d'administration et y sont entendus chaque fois qu'ils le demandent ;

Article 4

Deux membres du comité social et économique (CSE) de l'établissement public foncier de Hauts-de-France assistent au conseil d'administration avec voix consultative (articles L 2312-72 et L2311-1 du code du travail) ;

Article 5

L'arrêté préfectoral du 24 janvier 2022 est abrogé ;

Article 6 Le secrétaire général pour les affaires régionales Hauts-de-France est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture de région ;

Fait à Lille le **02 JUIN 2022**

pour le préfet et par délégation,
le secrétaire général pour les affaires régionales,



Laurent BUCHAILLAT

Conformément aux dispositions des articles R 421-1 et R 421-5 du code de justice administrative, la présente décision peut faire objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif dans le délai de 2 mois à compter de sa publication.



DELEGATION SPECIALE DE SIGNATURE

Je soussigné, Philippe HOURDAIN, Président de la CCI de région Hauts-de-France,

- Vu l'article R.711-68 du Code du Commerce,
- Vu le Décret n°2016-473 du 14 avril 2016 portant création des CCI Locales de l'Artois, Grand Hainaut, Grand Lille et Littoral Hauts-de-France,
- Vu le Règlement intérieur, et notamment les articles 54 et 121,
- Vu la délibération approuvée lors de l'installation de l'Assemblée Générale de la CCI de région Hauts-de-France en date du 09 décembre 2021, portant sur les pouvoirs consentis à son Président,
- Vu la délibération de l'Assemblée Générale de la CCI de région Hauts-de-France en date du 24 février 2022, approuvant la cession des parcelles cadastrées AO204, AO206, AN1013, AN1010, AO208, AO207, AO183 et AO211 situées sur la ZAC du Winhoute à Wattlelos, d'une surface d'environ 54 759m² à la société ALSEI ENTREPRISE, ou à toute personne physique ou morale qui se substituerait à elle, pour un montant de 1 752 288€ HT/HD

Sur proposition de Monsieur David BRUSSELLE, Directeur Général,

Décide :

De donner délégation de signature spéciale à **Monsieur Marc DUCHATEAU**, Directeur des Parcs d'activités de la CCI Grand Lille, et en cas d'empêchement à **Monsieur Jaouen ZOUAGHI**, Responsable Commercial, l'effet de signer l'avant contrat et l'acte authentique relatifs à la vente, au profit de la société ALSEI ENTREPRISE ou de toute personne physique ou morale qui se substituerait à elle, des parcelles susvisées d'une surface d'environ 54 759m², pour un montant total de 1 752 288 € HT/HD, et plus généralement, signer l'ensemble des actes nécessaires à cette formalité.

La présente délégation de signature n'emporte en aucun cas délégation de compétence et s'exerce dans le strict respect des procédures institutionnelles et internes dont le délégataire a parfaitement connaissance.

Fait à Lille, le 01 juin 2022

Philippe HOURDAIN
Président